REPUBLICA MOLDOVA
CONSILIUL LOCAL ZĂICANA, PRIMĂRIA ZĂICANA
MD-4841, s.Zăicana r-nul Criuleni , str.Ştefan cel Mare, tel.(0248)-71236,
web: www.primariazaicana.md, e-mail: zaicanaprimaria@gmail.com
REPUBLIC OF MOLDOVA
Zaicana Local Council, Zăicana Town Hall
MD-4841, Zăicana Village, Criuleni District, Ştefan cel Mare street tel.(0248)-71236.
web: www.primariazaicana.md, e-mail: zaicanaprimaria@gmail.com

Proiect de Decizie nr.7/4
din 12 noiembrie 2026

„Cu privire la aprobarea Regulamentului privind atribuirea sectoarelor de teren pentru construcţia caselor de locuit din intravilanul localităţii Zăicana,r-nul Criuleni"

În scopul conformării şi executării prevederilor art. 17 alin.19 din Codul Funciar nr.22 din 15.02.2024 care a intrat în vigoare la data de 01.04.2025, art.654 din Codul Civil nr.1107/2002 şi necesitatea atribuirii raţionale şi eficiente a sectoarelor de terenuri pentru construcţia caselor de locuit din intravilanul localităţii Zăicana, r-nul Criuleni, Avizul Comisiei de specialitate,

Consiliul local Zăicana DECIDE:

1.Se aprobă Regulamentul privind transmiterea în folosință a sectoarelor de teren proprietate a UAT Zăicana, situate în intravilanul satului Zăicana, raionul Criuleni, în vederea edificării caselor individuale de locuit, prin constituirea dreptului de superficie, conform anexei nr.1, parte integrantă a prezentei decizii.

2.Se împuternicește primarul satului Zăicana să asigure organizarea procedurilor legale de transmitere a terenurilor, încheierea contractelor de superficie și înregistrarea drepturilor constituite în Registrul bunurilor imobile, în condițiile legislației în vigoare.

3.Se instituie comisia de specialitate în vederea examinării dosarelor privind atribuirea terenurilor pentru construcții în următoarea componență:

Președinte de comisie Croitor Cornel, primar
-Tudor Ion, specialist
- Anghelici Iuliana, secretar C.L
- Bulmaga Valentina, contabil-şef
- Fîrfa Aurelia,consilieră C.L

4. Se împuternicește doamna Anghelici Iuliana, secretar al Consiliului local Zăicana, să instituie și să țină Registrul de evidență a persoanelor care solicită atribuirea sectoarelor de teren pentru construcția caselor individuale de locuit, cu înscrierea informațiilor relevante despre cererile depuse și a deciziilor adoptate de Consiliul local în privința acestora.

5. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina Dlui primar al satului Zăicana.

6.Prezenta decizie se comunică persoanelor vizate, se aduce la cunoștință publică și intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu adresa în or.Criuleni, str.31 August, nr.70, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr.116/2018.

Elaborat: secretar C.L